



Департамент строительства и архитектуры Ивановской области



Основные задачи Департамента:

- Реализация единой государственной политики в сферах строительства, градостроительства, архитектуры, архитектурно-строительного проектирования на территории Ивановской области;
- Разработка и реализация программ по привлечению инвестиций и кредитных ресурсов в строительство Ивановской области;
- Осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.
- Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства;
- Реализация полномочий в области :
 - а) государственной экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий,
 - б) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, технического перевооружения, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению памятников истории и культуры народов Российской Федерации;
- Осуществление строительного контроля за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области.



Управление организации капитального строительства





Отдел строительной политики и реализации жилищных программ



- «Обеспечение жильем молодых семей»,
- «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования»,
- «Формирование комфортной городской среды»,
- «Стимулирование развития жилищного строительства».



Отдел территориального планирования и контроля за градостроительной деятельностью





Основные задачи отдела территориального планирования и контроля за градостроительной деятельностью

1. Стратегическое планирование.
2. Организация разработки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования.
3. Контроль за органами местного самоуправления в части исполнения ими полномочий в области градостроительной деятельности.
4. Распределение субсидий на подготовку документов, касающихся градостроительной деятельности органам местного самоуправления.
5. Обеспечение разработки и согласования документов по планировке территорий (проект планировки и проект межевания территории)
6. Выдача разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию.
7. Внедрение и администрирование информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ивановской области.
8. Предоставление услуг в части строительства в электронном виде.
9. Обеспечение поддержания высокого показателя благоприятного инвестиционного климата Ивановской области в части строительства.
10. Проведение конкурсов проектов архитектурных и градостроительных решений.
11. Оказание организационной, методической и информационной помощи органам архитектуры и градостроительства муниципальных образований Ивановской области.

Подведомственные учреждения

- АГУ «Ивгосэкспертиза»
 - - государственная экспертиза проектной документации;
 - - проверка достоверности сметной стоимости
- ОГКУ «Агентство капитального строительства Ивановской области»
 - - строительный контроль